

**Внесение изменений в проектную декларацию от 31.01.2012 г.**

по строительству объекта:

«Многофункционального комплекса: I-очередь – 26-этажный 399-квартирный жилой дом с автостоянкой», строящегося на земельном участке по адресу:

Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский район, пер. Щербаковский, д.7  
(в порядке требований ч.4 ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г.)

г. Казань

«12» ноября 2014 г.

Описание строящегося объекта недвижимости в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	
21. Показатели объекта:	<p>Этажность (согласно СНиП 31-01-2003) – 26 этажей (в т.ч. верхний технический)</p> <p>Общая площадь здания 58 961 м<sup>2</sup>.</p> <p>в том числе:</p> <p>надземная часть 43 350 м<sup>2</sup></p> <p>подземная автостоянка 15 611 кв.м</p> <p>Строительный объём здания 130 048 м<sup>3</sup></p> <p>в том числе подземной части 51 032 м<sup>3</sup></p> <p>Общая площадь квартир 30 094 м<sup>2</sup>.</p> <p>Общая площадь нежилого цокольного этажа 1 676 м<sup>2</sup></p> <p>Количество квартир 399</p> <p>Этажность составляет 26 этажей (в том числе, верхний технический)</p> <p>Общее количество машиномест 402 м/мест</p> <p>в том числе:</p> <p>под жилым домом 194 м/мест</p> <p>в смежной трехуровневой автостоянке 208 м/мест</p> <p>Количество машиномест на открытых наземных автостоянках 14 м/мест</p>
22. О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости).	<p>Жилой дом состоит из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 14 нежилых помещений, расположенных в цокольном этаже жилого дома: <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилое помещение №1- 101,66 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №2 – 169,66 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №3 – 109,19 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №4 – 53,98 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №5 – 54,31 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №6 – 57,03 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №7 – 102,09 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №8 – 59,29 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №9 – 61,28 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №10 – 62,5 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №11 – 61,2 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №12 – 43,46 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №13 – 82,23 кв.м.;</li> <li>- нежилое помещение №14 – 32,51 кв.м.;</li> </ul> </li> <li>• Двухуровневой подземной автостоянки на 402 машиноместа и нежилых помещений в количестве 97 шт. общей площадью 763,5 кв.м.</li> </ul>

Зам.генерального директора ООО «Мегаполис»

С.Е.Павлов

